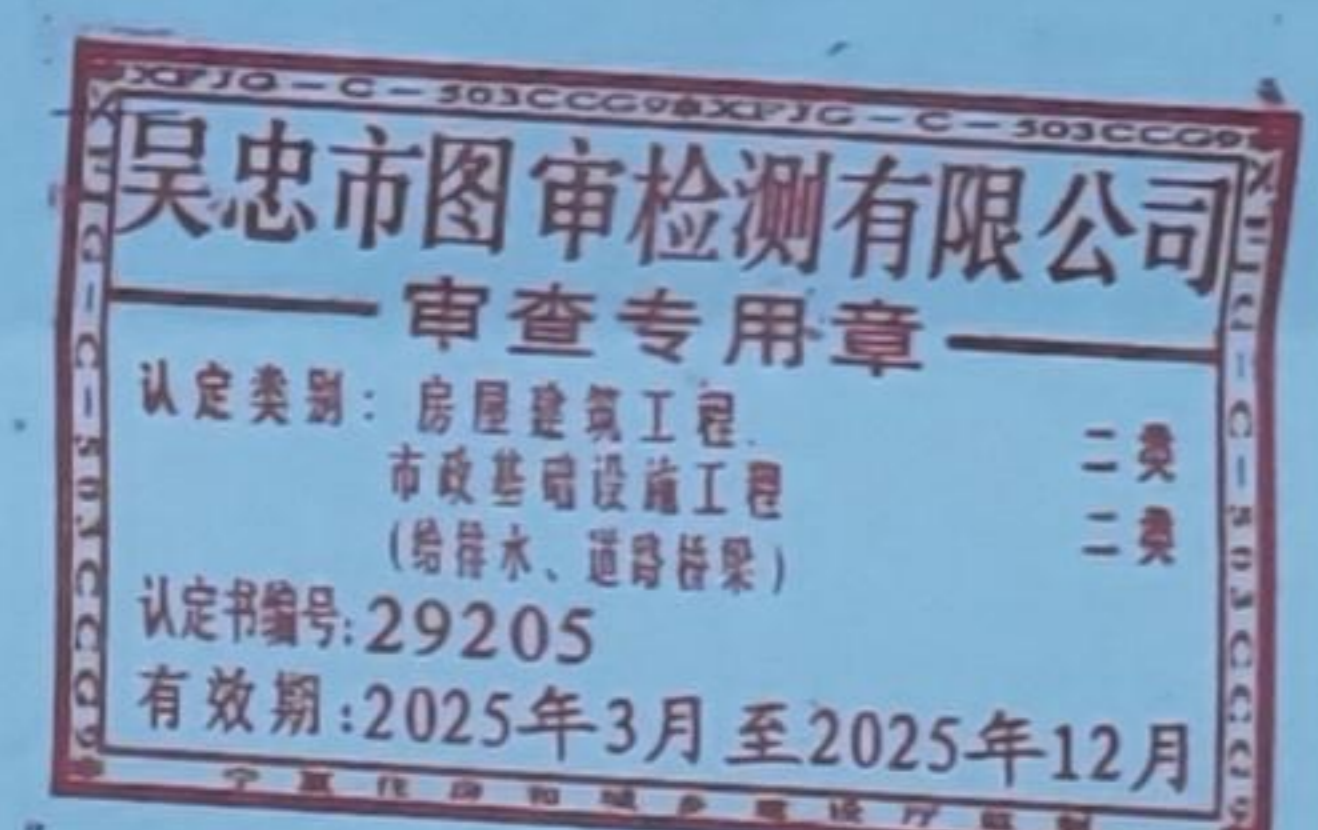


隆德县陈靳乡综合养老服务中心项目-总平面图



1:300



经济技术指标:

名称	数量	单位	备注
规划用地面积	5438.78	平方米	约4.86亩
总建筑面积	1014.00	平方米	
基底面积	480.72	平方米	
建筑高度	3.79	米	室外地坪至女儿墙
容积率	0.31		
建筑密度	4.84%		
绿地率	47.51%		

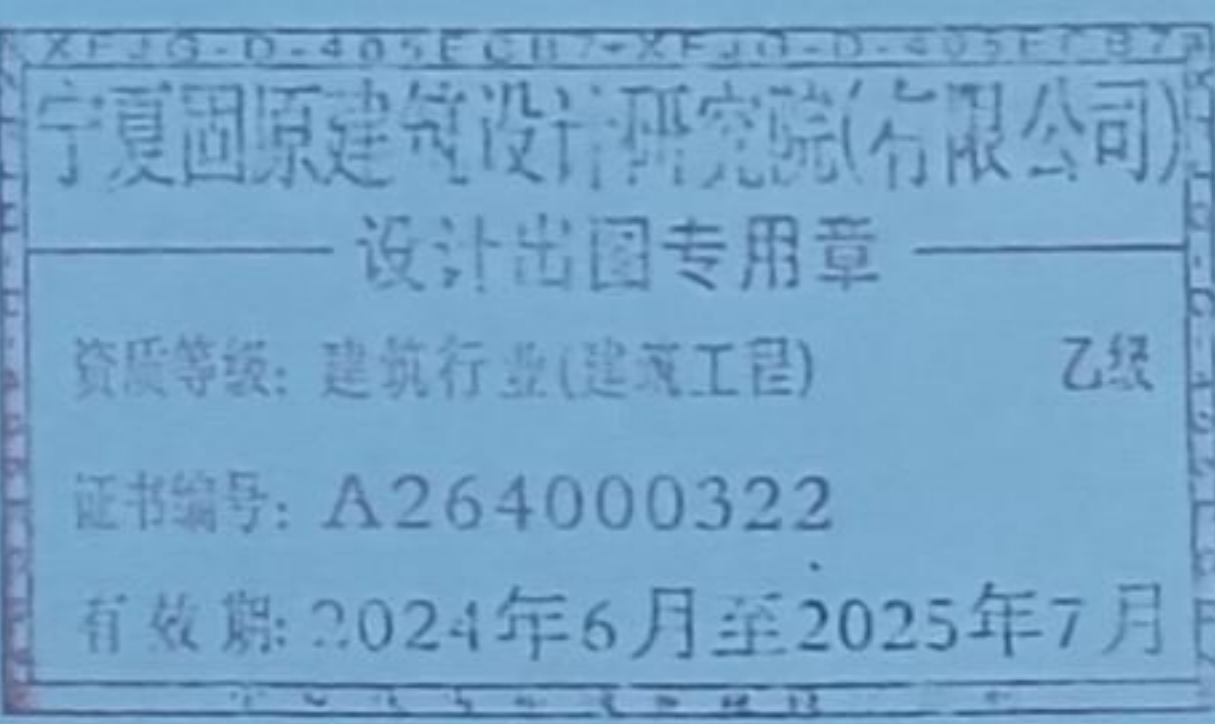


设计说明:

- 拆除场地内原有建筑, 均为地上一层砖木结构, 建筑面积共计480.00平方米, 建筑高度4.20米, 垃圾清理并外运, 运距5KM。
- 新建综合养老服务中心一栋, 地上二层框架结构, 总建筑面积1014.00平方米, 基底面积480.72平方米, 一二层建筑高度均为3.60米。
- 配套二期建设消防水池一套, 地下一层钢筋混凝土结构, 建筑面积135.05平方米, 建筑高度为地下5.70米。
- 院坪混凝土硬化, 面积共计400.00平方米, 做法如下:
 - 150mm厚C25混凝土面层
 - 50mm厚中砂防胀层
 - 150mm厚3:7灰土
 - 素土夯实(夯实系数不小于95%)
- 配套250KVA箱变一台, 容量150KW的柴油发电机组一组, 空气源热泵一组。
- 拆除原有围墙, 长度38.00米, 高度2.40米, 新建铁艺围墙120.00米, 高度2.40米, 垃圾清理并外运, 运距15KM。

图例

	砖房		棚房
	旱地		花园
	砼地面		厕所
	围墙		



宁夏固原建筑设计研究院(有限公司) Guyuan Institute of Architectural Design Co., Ltd.	审定	项目负责人	叶帆	专业负责人	牛亚茹	设计	牛亚茹	设计号	NGS(3)-2025-12	图名	总平面图	图别	建施-00
	审核	校核	方案	校对	设计	制图	牛亚茹	工程名称	隆德县陈靳乡综合养老服务中心项目		日期	2025.05	