

隆德县行政审批中介服务事项清单

序号	中介服务事项名称	涉及的行政审批事项名称	审批或审核部门	申请人委托中介机构时的工作流程	申报条件 (审核标准)	办理时限	收费标准	备注
一、申请人委托中介机构提供服务或自行编制的事项								
1	项目建议书编制	政府投资项目建议书审批	隆德县发展和改革委员会	1.选择中介机构； 2.服务要求洽谈； 3.签订服务合同； 4.按合同要求编制项目建议书，并征求建设单位意见修订； 5.提交项目建议书。	依据《政府投资条例》、《宁夏回族自治区政府投资管理办法》有关规定，项目建议书应当对项目建设的必要性、重要性、拟建地点、规模及内容、投资匡算、资金筹措及社会效益、生态效益和经济效益等进行分析，并附相关文件资料。	双方自行商定	按照《国家发展改革委关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》（发改价格〔2015〕299号）等文件精神，实行市场调节价。	申请人委托有关机构编制，审批部门不得以任何形式要求申请人必须委托特定中介机构提供服务。
2	项目可行性研究报告编制	政府投资项目可行性研究报告审批	隆德县发展和改革委员会	1.选择中介机构； 2.服务要求洽谈； 3.签订服务合同； 4.按合同要求编制项目可行性研究报告，并征求建设单位意见修订； 5.提交项目可行性研究报告。	依据《政府投资条例》、《宁夏回族自治区政府投资管理办法》有关规定，按照《政府投资项目可行性研究报告编写通用大纲（2023年版）》编制要求，项目可行性研究报告应当全面分析论证项目建设的可行性和效益，明确建设规模、建设地点、设计方案、节能节水、生态环境影响、社会稳定风险、投资估算与资金筹措、招投标方案，以及法律法规要求在可行性研究阶段进行评价评估的事项有关情况。	双方自行商定	按照《国家发展改革委关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》（发改价格〔2015〕299号）等文件精神，实行市场调节价。	申请人委托有关机构编制，审批部门不得以任何形式要求申请人必须委托特定中介机构提供服务。
3	项目初步设计编制	政府投资项目初步设计审批	隆德县发展和改革委员会	1.选择中介机构； 2.服务要求洽谈； 3.签订服务合同； 4.按合同要求编制项目初步设计，并征求建设单位意见修订； 5.提交项目初步设计。	按照《建筑工程设计文件编制深度规定》（2016），包括： 1.设计总说明（拟建项目的建设背景、可行性、建设地点、主要建设内容、建设规模、工程技术方案、概算及资金筹措方式，各专业设计说明，对于涉及建筑节能、环保、绿色建筑、人防、装配式建筑等，其设计说明应有相应的专项内容）； 2.总图和有关专业的设计图纸； 3.主要设备或材料表； 4.工程概算书； 5.有关专业计算书。	双方自行商定	按照《国家发展改革委关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》（发改价格〔2015〕299号）等文件精神，实行市场调节价。	申请人委托有关机构编制，审批部门不得以任何形式要求申请人必须委托特定中介机构提供服务。
4	岩土工程勘察报告	政府投资项目可行性研究报告审批	隆德县发展和改革委员会	1.选择中介机构； 2.服务要求洽谈； 3.签订服务合同； 4.按照国家有关工作规范开展勘察 5.出具勘察报告	新建、改建、扩建房屋建筑，必须按照国家和自治区规定的抗震设防要求、工程建设强制性标准、施工技术规范进行选址、规划、设计、施工和验收。房屋建筑的强制性标准，应当与抗震设防要求相衔接。	双方自行商定	按照《国家发展改革委关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》（发改价格〔2015〕299号）等文件精神，实行市场调节价。	申请人委托有关机构编制，审批部门不得以任何形式要求申请人必须委托特定中介机构提供服务。
5	勘测定界	建设项目用地预审与选址意见书核发	隆德县自然资源局	1.申请人自行选择中介机构； 2.服务要求洽谈； 3.签订服务合同； 4.按合同要求进行测绘服务并出具测绘成果； 5.提交有关成果。	符合测绘成果标准要求。	双方自行商定	按照《国家发展改革委关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》（发改价格〔2015〕299号）等文件精神，实行市场调节价。	申请人委托有关机构编制，审批部门不得以任何形式要求申请人必须委托特定中介机构提供服务。

序号	中介服务事项名称	涉及的行政审批事项名称	审批或审核部门	申请人委托中介服务机构时的工作流程	申报条件 (审核标准)	办理时限	收费标准	备注
6	水土保持方案报告书(表)编制	生产建设项目水土保持方案审批	隆德县水务局	1.选择中介机构; 2.服务要求洽谈; 3.签订服务合同; 4.按合同要求编制水土保持方案报告书,并征求建设单位意见修订; 5.提交水土保持方案报告书(表)。	1.项目基本情况; 2.水土流失防治责任范围明确,征占地面积、挖填土石方总量分析方法合理、结论基本可靠; 3.水土流失防治措施合理、全面,与周边环境相协调,并达到主体工程设计深度; 5、水土保持投资估算编制依据可靠、方法合理、结果正确; 6、水土保持监测的内容和方法得当; 7、水保措施合理; 8.水土流失防治标准等级合理。	双方自行商定	按照《国家发展改革委关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》(发改价格〔2015〕299号)等文件精神,实行市场调节价。	申请人可按要求自行编制,也可委托有关机构编制,审批部门不得以任何形式要求申请人必须委托特定中介机构提供服务。
7	洪水影响评价报告编制	洪水影响评价类审批	隆德县水务局	1.选择中介机构; 2.服务要求洽谈; 3.签订服务合同; 4.按合同要求编制洪水影响评价报告,并征求建设单位意见修订; 5.提交洪水影响评价报告。	1.基本情况(建设项目概况、河道基本情况、现有水利工程及其他设施、水利规划及安排实施) 2.河道演变 3.防洪评价计算 4.防洪综合评价(已建项目与有关规划符合性影响分析、已建项目是否符合防洪标准、有关技术和管理要求、已建项目对河道泄洪的影响分析、已建项目对河势稳定的影响分析、已建项目对水利工程和防汛抢险的影响分析、已建项目对水文测验的影响分析、已建项目对环境的影响分析、已建项目对第三人合法水事权益的影响分析) 5.补救措施 6.结论与建议	双方自行商定	按照《国家发展改革委关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》(发改价格〔2015〕299号)等文件精神,实行市场调节价。	申请人可按要求自行编制,也可委托有关机构编制,审批部门不得以任何形式要求申请人必须委托特定中介机构提供服务。
8	人防工程设计图编制	应建防空地下室的民用建筑项目报建审批	隆德县发展和改革委员会	1.选择具有综合设计甲级资质中介机构; 2.服务要求洽谈; 3.签订服务合同。	按照《人民防空地下室设计规范》GB50038-2005等规范进行设计	双方自行商定	按照《国家发展改革委关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》(发改价格〔2015〕299号)等文件精神,实行市场调节价。	申请人可按要求自行编制,也可委托有关机构编制,审批部门不得以任何形式要求申请人必须委托特定中介机构提供服务。
9	建设项目用地勘测及绘制相关图件	建设项目用地预审与选址意见书核发	隆德县自然资源局	1.选择中介机构; 2.服务要求洽谈; 3.签订服务合同; 4.按合同要求进行测绘服务并出具测绘成果; 5.提交有关成果。	符合测绘成果标准要求。	双方自行商定	按照《国家发展改革委关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》(发改价格〔2015〕299号)等文件精神,实行市场调节价。	申请人可按要求自行编制,也可委托有关机构编制,审批部门不得以任何形式要求申请人必须委托特定中介机构提供服务。
10	建设工程设计方案	建设工程、临时建设工程规划许可	隆德县自然资源局	1.建设单位自行选择设计单位对建设工程设计方案进行设计。	符合城乡规划管理技术规定要求及项目相关行业设计规范、消防规范。	双方自行商定	按照《国家发展改革委关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》(发改价格〔2015〕299号)等文件精神,实行市场调节价。	申请人可委托有关机构编制,审批部门不得以任何形式要求申请人必须委托特定中介机构提供服务,无需提供修建性详细规划的建设项目不需要编制修建性详细规划。
11	技术评价报告编制	涉路施工许可	隆德县城乡建设和交通运输局	1.选择中介机构; 2.服务要求洽谈; 3.签订服务合同; 4.按合同要求编制研究报告或实施方案; 5.提交有关报告。	技术评价报告结论为可行、公路设计方案和施工方案合乎国家标准的,视为符合此项许可要件要求。	双方自行商定	按照《国家发展改革委关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》(发改价格〔2015〕299号)等文件精神,实行市场调节价。	
12	公路设计方案编制							
13	公路施工方案编制							

序号	中介服务事项名称	涉及的行政审批事项名称	审批或审核部门	申请人委托中介机构时的工作流程	申报条件 (审核标准)	办理时限	收费标准	备注
14	施工图设计文件编制	建筑工程施工许可	隆德县城乡建设和交通运输局	1.各级交通运输主管部门选择中介机构； 2.服务要求洽谈； 3.签订服务合同； 4.按合同要求编制施工图设计文件； 5.提交有关报告。	1.依据工程规划编制施工图设计文件。 2.施工图设计文件符合各相关规范要求。	双方自行商定	按照《国家发展改革委关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》（发改价格〔2015〕299号）等文件精神，实行市场调节价。	申请单位应当委托有相应资质的施工图设计单位编制项目施工图设计文件。
15	施工图设计文件审查	公路建设项目施工许可	隆德县城乡建设和交通运输局	1.各级交通运输主管部门选择中介机构； 2.服务要求洽谈； 3.签订服务合同； 4.按合同要求编制施工图设计文件； 5.提交有关报告。	1.依据工程规划编制施工图设计文件。 2.施工图设计文件符合各相关规范要求。	双方自行商定	按照《国家发展改革委关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》（发改价格〔2015〕299号）等文件精神，实行市场调节价。	申请单位应当委托有相应资质的施工图设计文件审查单位审查项目施工图设计文件。
16	水资源论证报告书	取水许可	隆德县水务局	1.选择中介机构； 2.服务要求洽谈； 3.签订服务合同； 4.按要求编制水资源论证报告书，并征求意见修订； 5.行政主管部门初审意见或委托咨询机构出具的项目咨询意见； 6.提交有关报告。	依据《中华人民共和国行政许可法》及《取水许可和水资源费征收管理条例》。报告内容：总论、建设项目概况、水资源及其开发利用状况分析、用水合理性分析、节水评价、取水水源论证、取水影响论证、退水影响论证、水资源节约、保护及管理措施、结论与建议。	双方自行商定	按照《国家发展改革委关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》（发改价格〔2015〕299号）等文件精神，实行市场调节价。	委托有关机构编制，审批部门不得以任何形式要求申请人必须委托特定中介机构提供服务。
17	验资报告或财务审计报告	劳务派遣经营许可	隆德县人力资源和社会保障局	1.选择中介机构； 2.按服务要求咨询； 3.制作验资报告或财务审计报告； 4.提交验资报告或财务审计报告。	依据《劳务派遣行政许可实施办法》（2013年人力资源和社会保障部令第19号） 第八条 申请经营劳务派遣业务的，申请人应当向许可机关提交下列材料： （一）劳务派遣经营许可申请书； （二）营业执照或者《企业名称预先核准通知书》； （三）公司章程以及验资机构出具的验资报告或者财务审计报告； （四）经营场所的使用证明以及开展业务相适应的办公设施设备、信息管理系统等清单； （五）法定代表人的身份证明； （六）劳务派遣管理制度，包括劳动合同、劳动报酬、社会保险、工作时间、休息休假、劳动纪律等与劳动者切身利益相关的规章制度文本；拟与用工单位签订的劳务派遣协议样本。 《关于进一步做好劳务派遣行政许可有关工作的通知》（宁人社办发〔2016〕83号）登记注册资金在500万元以上的企业，由企业住所地地级市人力资源社会保障局行政许可。	双方自行商定	依据《宁夏资产评估机构执业收费指南》《宁夏会计师事务所执业收费指南》有关规定。	实缴资本在200万元以上。

序号	中介服务事项名称	涉及的行政审批事项名称	审批或审核部门	申请人委托中介服务机构时的工作流程	申报条件 (审核标准)	办理时限	收费标准	备注
18		民办非企业单位成立	隆德县民政和退役军人事务局	1.选择中介机构; 2.按服务要求咨询; 3.制作验资报告; 4.提交验资报告。	依据《民办非企业单位登记管理暂行条例》(1998年10月25日国务院令251号) 第八条 申请登记民办非企业单位,应当具备下列条件: (一)经业务主管单位审查同意; (二)有规范的名称、必要的组织机构; (三)有与其业务活动相适应的从业人员; (四)有与其业务活动相适应的合法财产; (五)有必要的场所。 第九条 申请民办非企业单位登记,举办者应当向登记管理机关提交下列文件: (一)登记申请书; (二)业务主管单位的批准文件; (三)场所使用权证明; (四)验资报告; (五)拟任负责人的基本情况、身份证明; (六)章程草案。	双方自行商定	依据《宁夏资产评估机构执业收费指南》《宁夏会计师事务所执业收费指南》有关规定。	实缴资本10万元以上。
19	验资报告	社会团体成立	隆德县民政和退役军人事务局	1.选择中介机构; 2.按服务要求咨询; 3.制作验资报告; 4.提交验资报告。	依据《社会团体登记管理条例》((2016年2月6日修订)) 第十条 成立社会团体,应当具备下列条件: (一)有50个以上的个人会员或者30个以上的单位会员;个人会员、单位会员混合组成的,会员总数不得少于50个; (二)有规范的名称和相应的组织机构; (三)有固定的住所; (四)有与其业务活动相适应的专职工作人员; (五)有合法的资产和经费来源,全国性的社会团体有10万元以上活动资金,地方性的社会团体和跨行政区域的社会团体有4万元以上活动资金; (六)有独立承担民事责任的能力。 第十一条 申请登记社会团体,发起人应当向登记管理机关提交下列文件: (一)登记申请书; (二)业务主管单位的批准文件; (三)验资报告、场所使用权证明; (四)发起人和拟任负责人的基本情况、身份证明; (五)章程草案。	双方自行商定	依据《宁夏资产评估机构执业收费指南》《宁夏会计师事务所执业收费指南》有关规定。	实缴资本3万元以上。
20								
21	财务清算报告和清算审计报告编制	民办非企业单位注销	隆德县民政和退役军人事务局	1.选择中介机构; 2.按服务要求咨询; 3.制作注销清算审计报告; 4.提交注销清算审计报告。	1.社会组织基本情况; 2.清算审计情况、清算审计结论(评价、意见); 3.附件内容包含资产负债表、业务活动支出表、中介机构资质证明复印件。	双方自行商定	依据《宁夏资产评估机构执业收费指南》《宁夏会计师事务所执业收费指南》有关规定。	
22		社会团体注销	隆德县民政和退役军人事务局	1.选择中介机构; 2.按服务要求咨询; 3.制作注销清算审计报告; 4.提交注销清算审计报告。	1.社会组织基本情况; 2.清算审计情况、清算审计结论(评价、意见); 3.附件内容包含资产负债表、业务活动支出表、中介机构资质证明复印件。	双方自行商定	依据《宁夏资产评估机构执业收费指南》《宁夏会计师事务所执业收费指南》有关规定。	

序号	中介服务事项名称	涉及的行政审批事项名称	审批或审批部门	申请人委托中介服务机构时的工作流程	申报条件 (审核标准)	办理时限	收费标准	备注
23	离任审计报告	民办非企业单位变更(法定代表人)	隆德县民政和退役军人事务局	1.选择中介机构; 2.按服务要求咨询; 3.制作离任审计报告; 4.提交离任审计报告。	1.根据审计准则的要求,对法定代表人任职期间经济责任的履行情况做出审计评价并提出审计建议。 2.民办非企业单位登记事项需要变更的,自业务主管单位同意之日起30日内,向登记管理机关申请变更登记。	双方自行商定	依据《宁夏资产评估机构执业收费指南》《宁夏会计师事务所执业收费指南》有关规定。	
24		社会团体变更(法定代表人)	隆德县民政和退役军人事务局	1.选择中介机构; 2.按服务要求咨询; 3.制作离任审计报告; 4.提交离任审计报告。	1.根据审计准则的要求,对法定代表人任职期间经济责任的履行情况做出审计评价并提出审计建议。 2.社会团体登记事项需要变更的,自业务主管单位同意之日起30日内,向登记管理机关申请变更登记。	双方自行商定	依据《宁夏资产评估机构执业收费指南》《宁夏会计师事务所执业收费指南》有关规定。	
25	财务审计报告	慈善组织公开募捐资格审批	隆德县民政和退役军人事务局	1.选择中介机构; 2.服务要求洽谈; 3.签订服务合同; 4.按合同要求初步设计报告文本,并征求业主意见修订; 5.提交财务审计报告。	1.标题、收件人; 2.审计意见; 3.形成审计意见的基础; 4.管理层对财务报表的责任; 5.注册会计师对财务报表审计的责任; 6.按照相关法律法规的要求报告的事项(如适用); 7.中介机构注册会计师的签名和盖章; 8.中介机构名称、地址和盖章等信息。	双方自行商定	依据《宁夏资产评估机构执业收费指南》《宁夏会计师事务所执业收费指南》有关规定。	
26		慈善组织认定	隆德县民政和退役军人事务局	1.选择中介机构; 2.服务要求洽谈; 3.签订服务合同; 4.按合同要求初步设计报告文本,并征求业主意见修订; 5.提交财务审计报告。	1.标题、收件人; 2.审计意见; 3.形成审计意见的基础; 4.管理层对财务报表的责任; 5.注册会计师对财务报表审计的责任; 6.按照相关法律法规的要求报告的事项(如适用); 7.中介机构注册会计师的签名和盖章; 8.中介机构名称、地址和盖章等信息。	双方自行商定	依据《宁夏资产评估机构执业收费指南》《宁夏会计师事务所执业收费指南》有关规定。	
27	建设项目环境影响报告书(表)编制	一般建设项目环境影响评价审批	固原市生态环境局隆德分局	1.选择中介机构; 2.服务要求洽谈; 3.签订服务合同; 4.按合同要求编制建设项目环境影响报告并征求建设单位意见修订; 5.提交报告书(表)。	建设项目环境影响报告要包括以下内容: 1.建设项目概况; 2.建设项目周围环境现状; 3.建设项目对环境可能造成影响的分析和预测; 4.环境保护措施及其经济、技术论证; 5.环境影响经济损益分析; 6.对建设项目实施环境监测的建议; 7.环境影响评价结论。	双方自行商定	按照《国家发展改革委关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》(发改价格〔2015〕299号)等文件精神,实行市场调节价。	建设单位可以委托相关技术单位编制环评报告书(表)。建设单位具备环境影响评价技术能力的,可以自行编制环评报告书(表)。任何单位和个人不得为建设单位指定环评报告书(表)编制的技术单位。
28	人防工程防护设备检测报告	人民防空工程、兼顾人民防空需要的地下工程竣工验收备案	隆德县发展和改革委员会	1.选择具有检测资质的中介机构; 2.服务要求洽谈; 3.签订服务合同; 4.按合同要求现场检测、收集相关资料、编制检测报告; 5.提交检测检验报告。	《人民防空防护设备管理办法》第二十二条:工程竣工验收前,建设单位应当委托具有相应资质的检验检测机构,按照国家相关标准规范,对人民防空防护设备产品及安装质量组织检验检测。检验检测合格报告应当作为工程竣工验收要件。	双方自行商定	按照《国家发展改革委关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》(发改价格〔2015〕299号)等文件精神,实行市场调节价。	申请单位应当委托检测机构对所安装的人防设备进行检测(验)。
29	防雷装置竣工检测报告	雷电防护装置竣工验收	隆德县气象局	1.遴选中介机构; 2.服务要求洽谈; 3.签订服务合同; 4.按合同要求进行委托场所的防雷装置检测,出具检测报告。	取得雷电防护装置检测资质的单位开展检测应当遵守国家有关标准、规范和规程,出具雷电防护装置检测报告并对检测报告负责。出具的雷电防护装置检测报告必须全面、真实、可靠。 雷电防护装置检测报告结论应当包含安装的雷电防护装置是否按照核准的施工图施工完成;是否符合国家有关标准和国务院气象主管机构规定的使用要求。	双方自行商定	按照《国家发展改革委关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》(发改价格〔2015〕299号)等文件精神,实行市场调节价。	行政机关在行政审批中需要委托中介服务机构开展技术性服务的,应当通过竞争性方式选择中介服务机构,并承担服务费用。

序号	中介服务事项名称	涉及的行政审批事项名称	审批或审核部门	申请人委托中介服务机构时的工作流程	申报条件 (审核标准)	办理时限	收费标准	备注
30	土地复垦方案编制	临时用地审批	隆德县自然资源局	1.自行选择中介机构; 2.自行洽谈相关服务事宜; 3.按政策要求和合同要求编制土地复垦方案,并征求业主意见修订; 4.提交土地复垦方案进行专家评审。	依据《土地复垦条例实施办法》。主要是: (一)土地利用现状明确; (二)损毁土地的分析预测科学;包括涉及占用永久基本农田的项目还需论证占用永久基本农田不可避免性。 (三)土地复垦目标、任务和利用方向合理,措施可行; (四)土地复垦费用测算合理,预存与使用计划清晰并符合本办法规定要求; (五)土地复垦计划安排科学、保障措施可行; (六)土地复垦方案已经征求意见并采纳合理建议。	双方自行商定	按照《国家发展改革委关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》(发改价格〔2015〕299号)等文件精神,实行市场调节价。	申请人可按要求自行编制,也可委托有关机构编制,审批部门不得以任何形式要求申请人必须委托特定中介机构提供服务。
31	建设项目使用林地可行性报告或林地现状调查表	建设项目使用林地及在森林和野生动物类型国家级自然保护区建设审批	隆德县林业和草原局	1.选择中介机构; 2.服务要求洽谈; 3.签订服务合同; 4.按合同要求编制生态影响专题报告,并征求业主意见修订; 5.提交有关报告。	按自治区林草部门标准执行。	双方自行商定	按照《国家发展改革委关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》(发改价格〔2015〕299号)等文件精神,实行市场调节价。	申请人可按要求自行编制,也可委托有关机构编制,审批部门不得以任何形式要求申请人必须委托特定中介机构提供服务。
32	建筑消防设施检测报告	建设工程消防验收	隆德县城乡建设和交通运输局	1.选择中介机构; 2.服务要求洽谈; 3.签订服务合同; 4.按合同要求编制施工图设计文件; 5.提交有关报告。	完成消防工程内容,申报消防验收前,检测消防设施性能、系统功能联动调试等内容合格。	双方自行商定	按照《国家发展改革委关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》(发改价格〔2015〕299号)等文件精神,实行市场调节价。	申请人可委托有关机构编制,审批部门不得以任何形式要求申请人必须委托特定中介机构提供服务。
33	工程决算审计报告	公路建设项目竣工验收	隆德县城乡建设和交通运输局	1.选择审计机构(投资总额在400万(含)以上的,通过招标选择) 2.签订审计服务合同; 3.开展审计; 4.提交审计报告; 5.归档。	工程决算审计报告与公路建设项目实际情况相符的,视为符合此项许可要件要求。	双方自行商定	按照《国家发展改革委关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》(发改价格〔2015〕299号)等文件精神,实行市场调节价。	申请人可委托有关机构编制,审批部门不得以任何形式要求申请人必须委托特定中介机构提供服务。
34	公路工程质量检测	公路建设项目竣工验收	隆德县城乡建设和交通运输局	1.通过比选确定试验检测机构; 2.签订服务合同; 3.开展工程实体检测,提交试验检测报告; 4.予以归档。	检测报告结论认定已竣工的公路工程达到设计及规范要求且质量合格的,视为符合此项许可要件要求。	双方自行商定	按照《国家发展改革委关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》(发改价格〔2015〕299号)等文件精神,实行市场调节价。	

序号	中介服务事项名称	涉及的行政审批事项名称	审批或审核部门	申请人委托中介服务机构时的工作流程	申报条件 (审核标准)	办理时限	收费标准	备注
二、由主管部门委托相关机构开展的行政审批中介服务事项								
序号	中介服务事项名称	涉及的行政审批事项名称	审批或审核部门	工作流程 (文字简述)	申报条件 (审核标准)	办理时限	收费标准	备注
1	修建性详细规划	建设工程、临时建设工程规划许可	隆德县自然资源局	1.遴选中介机构; 2.服务要求洽谈; 3.签订服务合同; 4.按合同要求编制规划。	符合城乡规划管理技术规定要求。	双方自行商定	按照《国家发展改革委关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》(发改价格〔2015〕299号)等文件精神,实行市场调节价。	由主管部门委托通过竞争方式选择的相关机构为其审批提供技术咨询服务。
2	国土空间总体规划或永久基本农田补划方案	建设项目用地预审与选址意见书核发	隆德县自然资源局	1.遴选中介机构; 2.服务要求洽谈; 3.签订服务合同; 4.按合同要求编制方案。	符合城乡规划管理技术规定要求。	双方自行商定	按照《国家发展改革委关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》(发改价格〔2015〕299号)等文件精神,实行市场调节价。	由主管部门委托通过竞争方式选择的相关机构为其审批提供技术咨询服务。
3	竣工规划核实测量图	建设工程规划条件核实验收(建设用地检查核验)	隆德县自然资源局	1.建设单位提交资料; 2.行政部门复核; 3.复核完成后核发《建设工程规划核实合格证》。	符合测绘成果标准要求。	双方自行商定	按照《国家发展改革委关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》(发改价格〔2015〕299号)等文件精神,实行市场调节价。	由主管部门委托通过竞争方式选择的相关机构为其审批提供技术咨询服务。